**Информационный меморандум**

**Полное и краткое наименование ОАО:**

Открытое акционерное общество «Птицефабрика «Дружба»,

ОАО «Птицефабрика «Дружба»

**Адрес (место нахождения):**

225316, административное здание, 1,5 км западнее агр. Жемчужный, Жемчужненский сельский Совет, 90, Барановичского района, Брестской области

**Сайт, e-mail:**

[www.ptushka.by](http://www.ptushka.by)

**Данные о государственной регистрации:**

20.01.2010 Брестский облисполком

**Информация о руководстве организации, контактные телефоны:**

Генеральный директор – Мулярчик Андрей Владимирович, тел. (0163) 64 83 73, факс (0163) 64 83 63

1. **Общая информация об организации**

1) **История создания предприятия**;

ОАО «Птицефабрика «Дружба» было организовано в соответствии с приказом №108 от 20 марта 1981 года по Министерству сельского хозяйства БССР как бройлерная птицефабрика «Дружба», хотя строительство птицефабрики было начато в апреле 1979 года.

В 1996 году к птицефабрике «Дружба» присоединена птицефабрика «Полонка», в 1999 году – совхоз «Приозерный», в 2000 году – колхоз «Тепливоды», в 2006 году – ППР «Городищенский», в 2009 году – РСУП «Совхоз «Почаповский», в 2010 году – СПК «Агро-Стайки» и ОАО «Застаринское», в июне 2011 года – ЧТПУП «АгроЭлитПродукт», в 2019 году – ОАО «Зареченский», в октябре 2021 года приобретено предприятие, как имущественный комплекс «Птицефабрика» на базе мощностей ОАО «Комаровка».

**2) Основной вид деятельности (вид деятельности, от которого предприятие получает основной объем выручки, доля данного вида деятельности в общем объеме выручки, в % );**

Общество осуществляет различные виды деятельности, основными из которых являются: разведение сельскохозяйственной птицы; производство мяса сельскохозяйственной птицы; выращивание зерновых культур; разведение молочного крупного рогатого скота.

**3) Прочие виды деятельности, осуществляемые предприятием;**

Производство сельскохозяйственной продукции.

**4) Мощности предприятия, занимаемая доля рынка;**

ОАО Птицефабрика «Дружба» - предприятие с законченным циклом производства мяса бройлеров. На птицефабрике имеется: инкубаторий мощностью инкубации 56 млн. штук яйца в год; **262** птичника для одновременного содержания **5,1** млн. голов бройлеров, **319,4** тыс. голов кур-несушек племстада, **167,1** тыс. голов ремонтного молодняка; современные цеха убоя птицы производительностью **12000** голов/час; цех углубленной переработки мощностью ежедневной выработки до **30** тонн готовой продукции из мяса птицы.

Сеть фирменной торговли включает: **22** магазина, **22** павильон.

Общая земельная площадь **26 514** га, сельхозугодий – **21 619** га, в том числе пашни – **17 753** га. В 2022 году произведено **59 597** тонн зерновых и зернобобовых культур или **132,7** **%** к уровню 2021 года. Фактическая урожайность составила **57,6**  ц/га в зачетном весе.

Реализовано мяса птицы **86 131** тонн или **110,4** % к факту 2021 года.

Продукция выращивания скота и птицы составила **87 320** тонн (**94,3** % к плану 2022 года и **109,9** % к факту 2021 года).

Среднесуточный привес птицы за 2022год – **58,3** грамма.

Поголовье КРС на 01.01.2023 года составило **8083** голов, в т.ч. коровы – **3 630** голов.

Фактически предприятием получено **26 150** тонн молока при удое **7 224** кг, прирост к факту 2021 года составил соответственно - **312** кг удоя на 1 фуражную корову к 2021 году.

**5) Преимущества предприятия (например, выгодное место расположения, наличие сырьевой базы, наличие товаропроводящей сети, собственного автопарка, имеющиеся награды конкурсов, выставок и др.);**

Для обеспечения технологических процессов на предприятии имеется:

-**204** тракторов и **33** погрузчика;

-**27** зерноуборочных комбайнов;

-**16** кормоуборочных комбайнов;

-**259** автомобилей, а также набор другой сельскохозяйственной техники и прицепных агрегатов.

**6) Наличие лицензий, патентов, сертификатов ISO.**

В соответствии с Декретом Президента Республики Беларусь от 14.07.2003 № 17 «О лицензировании отдельных видов деятельности» Обществом получены следующие лицензии:

- на право осуществления охранной деятельности лицензия № 33030/14225 выдана Министерством внутренних дел Республики Беларусь 31.03.2011 с внесенными 27.03.2017 изменениями;

- на право осуществления медицинской деятельности, лицензия №02040/1956 выдана Министерством здравоохранения Республики Беларусь сроком на 5 лет и действительна до 22 мая 2023 года;

- на право осуществления деятельности в области промышленной безопасности, лицензия № 33133/1390-1 выдана Госпромнадзором МЧС Республики Беларусь 05.07.2010;

- на право осуществления деятельности в области автомобильного транспорта, лицензия № 02190/2-48905 выдана 17.02.2010 Министерством транспорта и коммуникаций Республики Беларусь и действительна до 17.02.2025;

- на право осуществления розничной торговли (включая алкогольные напитки и табачные изделия) и общественного питания, лицензия №12040/755 выдана Барановичским районным исполнительным комитетом, действительна до 18.01.2025 года;

Имеется сертификат соответствия на систему управления качеством и безопасностью на основе анализа рисков и критических контрольных точек (НАССР) применительно к производству и хранению мяса цыплят-бройлеров, субпродуктов и полуфабрикатов птичьих, изделий колбасных и продуктов из мяса птицы на соответствование требованиям СТБ 1470.

Также имеется сертификат соответствия на систему управления охраной труда производства мяса сельскохозяйственной птицы на соответствие требованиям СТБ 18001.

**II. Финансовые показатели хозяйственной деятельности организации (BYN)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **2020** | **2021** | **2022** |
| Стоимость чистых активов, тыс. руб. | 167555 | 260277 | 365139 |
| Выручка от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб., без НДС | 210398 | 296264 | 377718 |
| Прибыль всего (стр. 150 Отчета о прибылях и убытках), тыс. руб. | 2355 | 14248 | 13168 |
| Прибыль от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб. | 10772 | 18746 | 20312 |
| Прибыль чистая, тыс. руб. | 2343 | 14239 | 13146 |
| Рентабельность реализованной продукции, работ, услуг, % | 5,5 | 6,8 | 5,7 |
| Дебиторская задолженность\*, тыс. руб. | 14050 | 19583 | 20065 |
| Кредиторская задолженность\*, тыс. руб. | 34586 | 67487 | 61919 |
| Средняя заработная плата, руб. | 1087,3 | 1257,6 | 1433,7 |

\* - Дебиторская и кредиторская задолженность показана по состоянию на 01.01.2021, на 01.01.2022 г., на 01.01.2023 г.

**III. Укрупненная номенклатура производимой продукции, работ, оказываемых услуг (**в укрупненной номенклатуре показать не более 10 видов**).**

**Информация о выпускаемой продукции, производимых работах, оказываемых услугах:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Продукция, работы, услуги**  **(по видам)** | **Объем выпуска** | Год | | |
| **2020** | **2021** | **2022** |
| Мясо птицы | тыс. тонн | 70,8 | 78 | 86 |
| Молоко | тыс. тонн | 26 | 25 | 26 |
| зерно | тыс. тонн | 53,8 | 44,9 | 59,6 |

**IV. Реализуемые (**либо реализованные за последние 3 года**) инвестиционные проекты** с указанием их стоимости, объемов освоенных инвестиций, сведений о внедренных новых технологиях, оборудовании, увеличении объемов производства, расширении ассортимента и т.д., обеспечиваемых внедрением новых технологий и оборудования.

1. За 2020-2022 годы был реализован инвестиционный проект «Реконструкция племптицерепродуктора «Деревная», расположенного по адресу: Брестская область, Барановичский район, Новомышский с/с, 1,2 км северо-восточнее дер. Деревная, что позволило увеличить производство племенного яйца с 39,5 млн штук в 2020 году до 45 млн в 2022 году, в проект вложено 9147,9 тысяч рублей.
2. С 2022 года ведется «Реконструкция зданий, сооружений, объектов инженерной сети КПС «Восточный» под бройлерный цех «Белые луга» по адресу: Брестская область, Барановичский район, Жемчужненский с/с, 8, 2,3 км северо-западнее, д. Тепливоды, что позволит увеличить производство мяса птицы в живом весе на 6,9 тысяч тонн в год. За 2022 год вложено 702 тысячи рублей, готовность 6%.
3. С мая 2022 года ведется «Реконструкция фермы под молочно-товарный комплекс в д. Могиляны Барановичского района», в проект вложено 7142 тысяч рублей, готовность 38%. Реконструкция позволит увеличить производительность труда, а также выполнить условия для получения молока сортом «Экстра» за счет закрытия старых, морально устаревших мелких молочно-товарных ферм, где есть дефицит кадров животноводства.

Источники финансирования – собственные средства и кредитные средства ОАО «Банк Развития Республики Беларусь».

**V. Структура работающих (на 01.03.2023):**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Возраст: | | | | | | | Всего |
| -25 | 26-35 | 36-40 | 41-45 | 46-50 | 51-55 | 56+ |
| Численность, в т.ч. | 177 | 640 | 584 | 518 | 551 | 549 | 759 | 3778 |
| - численность работников с высшим образованием | 23 | 140 | 130 | 64 | 59 | 39 | 90 | 545 |
| - со средним специальным образованием | 50 | 138 | 100 | 86 | 106 | 96 | 131 | 707 |
| - с профессионально-техническим образованием | 87 | 212 | 187 | 192 | 201 | 202 | 197 | 1278 |
| - со средним образованием | 14 | 135 | 151 | 160 | 177 | 204 | 335 | 1176 |
| - с базовым образованием | 3 | 15 | 16 | 16 | 8 | 8 | 6 | 72 |

|  |  |
| --- | --- |
| Численность работающих всего: | 3778 |
| - численность аппарата управления | 537 |
| - численность промышленно-производственного персонала, | - |
| в т.ч. численность основных рабочих | 3241 |

**VI. Структура реализации товаров, работ (услуг):**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Структура (в %) | 2020 | 2021 | 2022 |
| Внутренний рынок | 70 | 78,7 | 74,7 |
| Внешний рынок | 30 | 21,3 | 25,3 |
| Итого | 100 | 100 | 100 |

**VII. Информация о земельных участках, находящихся в пользовании, аренде, собственности:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Место нахождения участка | Площадь, га | Право (постоянное/временное пользование, аренда, в собственности) | Акт землепользования (№, дата) |
| Брестская область, Барановичский р-н, Жемчужненскмй с/с, западнее аг. Жемчужный, целевое назначение - для ведения товарного сельского хозяйства | 134,6673 | Право постоянного пользования | Свидетельство о госрегистрации № 110/1243-6821 от 26.01.2018 |
| Брестская область, Барановичский район, Полонечковский с/с в северо-западной части д. Полонка, площадь- 59,1181 га, целевое назначение – Земельный участок для ведения сельского хозяйства | 59,1181 | Право постоянного пользования | Свидетельство о госрегистрации № 110/530-17320 от 06.04.2016 |
| Брестская область, Барановичский район, Городищенский с/с в северо-западной части д. Скробово, площадь – 64,0785 га, целевое назначение - Земельный участок для ведения сельского хозяйства | 64,0785 | Право постоянного пользования | Свидетельство о госрегистрации № 110/530-17763 от 31.08.2016 |
| Брестская область, Барановичский район, Подгорновский с/с, 461, 0,1 км юго-восточнее д. Колбовичи, целевое назначение – для ведения товарного сельского хозяйства | 233,6123 | Право постоянного пользования | Свидетельство о госрегистрации № 110/1156-6822 от 28.08.214 |
| Брестская область, Барановичский район, Жемчужненский с/с, западнее агр. Жемчужный, целевое назначение – для ведения товарного сельского хозяйства | 135,7755 | Право постоянного пользования | Свидетельство о госрегистрации № 110/530-13817 |

**VIII. Информация о капитальных строениях (зданиях,сооружениях):**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Фото** | Наименование (назначение), место нахождения. Свидетельство о регистрации ( №, дата) | Год постройки | Этажность | Площ., м2 | Площадь, сдаваемая в аренду, м2 , срок действия договора аренды | Общее состояние \* |
|  | Административное  здание, адрес: Брестская область, Барановичский район, Жемчужненский с/с, 90, административное здание 1,5 км западнее агр. Жемчужный, свидетельство о госрегистрации № 110/С-87997 от 15.04.2013 | 1981 | 2 | 1323 |  |  |
|  | Блок птичников на 172 200 цыплят бройлеров клеточного содержания, Жемчужненский с/с, 208, свидетельство о госрегистрации № 110/С-110420 от 07.05.2015 | 2014 | 1 | 4046,8 |  |  |

\*-требуется (проводится) капитальный, текущий ремонт, реконструкция здания.

**IX. Информация о машинах и оборудовании:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование оборудования, производитель оборудования, мощность | Количество единиц | Предназначение  (место в технологическом процессе) | Год ввода | Состояние (процент износа) |
| Рулонный пресс-подборщик обмотчик РППО «Фьюжн» | 1 | с/х филиалы | 2021 |  |
| Сеялка Pronto | 1 | с/х филиал | 2021 |  |
| Погрузчик телескопический  MANITOU MLT X 735 T | 1 | Основная площадка | 2021 |  |

Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Мулярчик

М.П.

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Т. Шумская

**Information memorandum**

**Full and short name of OJSC :**

Open Joint Stock Company "Poultry Farm" Druzhba ",

OJSC Poultry Farm Druzhba

**Address (location) :**

225316, administrative building, 1.5 km west of agr . Zhemchuzhny, Zhemchuzhny village council, 90, Baranovichi district, Brest region

**Website, e - mail :**

[www . ptushka . by](http://www.ptushka.by)

**State registration data:**

01/20/2010 Brest Regional Executive Committee

**Information about the management of the organization, contact numbers:**

General Director - Mulyarchik Andrey Vladimirovich, tel. (0163) 64 83 73, fax (0163) 64 83 63

1. **General information about the organization**

1) **The history of the establishment of the enterprise** ;

JSC "Poultry farm" Druzhba "was organized in accordance with order No. 108 of March 20, 1981 by the Ministry of Agriculture of the BSSR as a broiler poultry farm" Druzhba ", although the construction of the poultry farm was started in April 1979.

In 1996, the Polonka poultry farm was attached to the Druzhba poultry farm, in 1999 the Priozerny state farm, in 2000 the Teplivody collective farm, in 2006 the Gorodischensky PPR, in 2009 the Pochapovsky state farm. ”, in 2010 - Agro-Stayki SEC and Zastarinskoye OJSC, in June 2011 - AgroElitProdukt ChTPUP, in 2019 - Zarechensky OJSC, in October 2021 the enterprise was acquired as a Poultry Farm property complex based on the facilities of OAO Komarovka.

**2) The main type of activity (the type of activity from which the enterprise receives the main amount of revenue, the share of this type of activity in the total amount of revenue, in %) ;**

The Company carries out various types of activities, the main of which are: breeding of poultry; production of poultry meat; growing grain crops; breeding of dairy cattle.

**3) Other activities carried out by the enterprise;**

Production of agricultural products.

**4) The capacity of the enterprise, the occupied market share;**

OJSC Poultry Farm "Druzhba" is an enterprise with a complete production cycle of broiler meat. The poultry farm has: a hatchery with an incubation capacity of 56 million eggs per year; **262** poultry houses for the simultaneous maintenance of **5.1** million broilers, **319.4** thousand heads of laying hens of the breeding stock , **167.1** thousand heads of replacement young animals; modern poultry slaughter shops with a capacity of **12,000** heads/hour; deep processing workshop with a daily output capacity of up to **30** tons of finished poultry meat products .

The brand trade network includes: **22** stores, **22** pavilions.

The total land area is **26,514** hectares, agricultural land - **21,619** hectares, including arable land - **17,753** hectares. In 2022, **59,597** tons of grain and leguminous crops were produced, or **132.7** **%** to the level of 2021. The actual yield was **57.6 c** /ha in test weight.

Poultry meat sold **86,131** tons or **110.4** % compared to the fact of 2021.

The production of raising livestock and poultry amounted to **87,320** tons ( **94.3** % of the plan for 2022 and **109.9** % of the fact of 2021).

The average daily weight gain of poultry for 2022 is **58.3** grams.

The number of cattle as of 01.01.2023 amounted to **8083** heads, incl. cows - **3,630 heads** .

In fact, the enterprise received **26,150** tons of milk with a milk yield of **7,224** kg, the increase compared to the fact of 2021 amounted to **312** kg of milk per 1 feed cow by 2021, respectively.

**5) The advantages of the enterprise (for example, a favorable location, the availability of a raw material base, the presence of a commodity distribution network, its own fleet, available awards from competitions, exhibitions, etc.);**

To ensure technological processes, the enterprise has:

- **204** tractors and **33** loaders;

- **27** grain harvesters;

- **16** forage harvesters;

- **259** vehicles, as well as a set of other agricultural machinery and trailed units.

**6) Availability of licenses, patents, ISO certificates .**

In accordance with the Decree of the President of the Republic of Belarus dated July 14, 2003 No. 17 “On Licensing Certain Types of Activities”, the Company obtained the following licenses:

- for the right to carry out security activities, license No. 33030/14225 was issued by the Ministry of Internal Affairs of the Republic of Belarus on March 31, 2011 with amendments made on March 27, 2017;

- for the right to carry out medical activities, license No. 02040/1956 issued by the Ministry of Health of the Republic of Belarus for a period of 5 years and is valid until May 22, 2023;

- for the right to carry out activities in the field of industrial safety, license No. 33133/1390-1 issued by the Gospromnadzor of the Ministry of Emergency Situations of the Republic of Belarus on 05.07.2010;

- for the right to carry out activities in the field of road transport, license No. 02190/2-48905 issued on February 17, 2010 by the Ministry of Transport and Communications of the Republic of Belarus and is valid until February 17, 2025;

- for the right to carry out retail trade (including alcoholic beverages and tobacco products) and public catering, license No. 12040/755 issued by the Baranovichi District Executive Committee, valid until 01/18/2025;

There is a certificate of conformity for the quality and safety management system based on risk analysis and critical control points (HACCP) in relation to the production and storage of broiler meat, offal and semi-finished poultry products, sausages and poultry meat products for compliance with the requirements of STB 1470.

There is also a certificate of conformity for the labor protection management system for the production of poultry meat for compliance with the requirements of STB 18001.

**II . Financial indicators of economic activity of the organization ( BYN )**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Index** | **2020** | **2021** | **2022** |
| The value of net assets, thousand rubles. | 167555 | 260277 | 365139 |
| Revenue from the sale of products, works, services, thousand rubles, excluding VAT | 210398 | 296264 | 377718 |
| Total profit (line 150 of the Profit and Loss Statement), thousand rubles | 2355 | 14248 | 13168 |
| Profit from the sale of products, works, services, thousand rubles. | 10772 | 18746 | 20312 |
| Net profit, thousand rubles | 2343 | 14239 | 13146 |
| Profitability of sold products, works, services, % | 5.5 | 6.8 | 5.7 |
| Accounts receivable\*, thousand rubles | 14050 | 19583 | 20065 |
| Accounts payable\*, thousand rubles | 34586 | 67487 | 61919 |
| Average salary, rub. | 1087.3 | 1257.6 | 1433.7 |

\* - Accounts receivable and accounts payable are shown as of 01/01/2021, 01/01/2022, 01/01/2023

**III . An enlarged nomenclature of manufactured products, works, services rendered (** in the enlarged nomenclature, show no more than 10 types **).**

**Information about manufactured products, performed works, rendered services:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Products, works, services**  **(by type)** | **Issue volume** | Year | | |
| **2020** | **2021** | **2022** |
| poultry meat | thousand tons | 70.8 | 78 | 86 |
| Milk | thousand tons | 26 | 25 | 26 |
| corn | thousand tons | 53.8 | 44.9 | 59.6 \_ |

**IV . Implemented (** or implemented over the past 3 years **) investment projects** with an indication of their cost, the volume of investments used, information about the introduced new technologies, equipment, increasing production volumes, expanding the range, etc., provided by the introduction of new technologies and equipment.

1. For 2020-2022, the investment project “Reconstruction of the Derevnaya breeding bird reproducer ” was implemented, located at the address: Brest region, Baranovichi district, Novomyshsky s / s , 1.2 km northeast of the village. Derevnaya , which made it possible to increase the production of breeding eggs from 39.5 million in 2020 to 45 million in 2022, 9147.9 thousand rubles were invested in the project.
2. Since 2022, the “Reconstruction of buildings, structures, engineering network facilities of the CPS “Vostochny” for the broiler shop “White Meadows” is underway at the address: Brest region, Baranovichi district, Zhemchuzhnensky s / s, 8, 2.3 km northwest , d. Thermal water , which will increase the production of poultry meat in live weight by 6.9 thousand tons per year. In 2022, 702 thousand rubles were invested, the readiness is 6%.
3. Since May 2022, “Reconstruction of a farm for a dairy complex in the village of Mogilyany , Baranovichi District” has been underway, 7,142 thousand rubles have been invested in the project, readiness is 38%. The reconstruction will increase labor productivity, as well as fulfill the conditions for obtaining milk of the “Extra” variety by closing old, obsolete small dairy farms, where there is a shortage of livestock personnel.

Sources of financing - own funds and credit funds of JSC "Development Bank of the Republic of Belarus".

**V. \_ Structure of employees (as of 03/01/2023):**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Age: | | | | | | | Total |
| -25 | 26-35 | 36-40 | 41-45 | 46-50 | 51-55 | 56+ |
| Number, incl. | 177 | 640 | 584 | 518 | 551 | 549 | 759 | 3778 |
| - number of employees with higher education | 23 | 140 | 130 | 64 | 59 | 39 | 90 | 545 |
| - with secondary special education | 50 | 138 | 100 | 86 | 106 | 96 | 131 | 707 |
| - with vocational education | 87 | 212 | 187 | 192 | 201 | 202 | 197 | 1278 |
| - with secondary education | 14 | 135 | 151 | 160 | 177 | 204 | 335 | 1176 |
| - with basic education | 3 | 15 | 16 | 16 | 8 | 8 | 6 | 72 |

|  |  |
| --- | --- |
| Total number of employees: | 3778 |
| - the number of management apparatus | 537 |
| - the number of industrial and production personnel, | - |
| including number of key workers | 3241 |

**VI . The structure of the sale of goods , works (services):**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Structure (in %) | 2020 | 2021 | 2022 |
| domestic market | 70 | 78.7 | 74.7 |
| External market | thirty | 21.3 | 25.3 |
| Total | 100 | 100 | 100 |

**VII . Information on land plots in use, lease, ownership:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Location of the site | Area, ha | Right (permanent/temporary use, lease, ownership) | Land use act (No., date) |
| Brest region, Baranovichi district , Zhemchuzhnensky s / s, west of the ag. Zhemchuzhny, intended purpose - for commercial agriculture | 134.6673 | Right of permanent use | State registration certificate No. 110/1243-6821 dated 01/26/2018 |
| Brest region, Baranovichi district, Polonechkovsky s / s in the northwestern part of the village of Polonka, area - 59.1181 hectares, intended purpose - Land plot for agriculture | 59.1181 | Right of permanent use | State registration certificate No. 110/530-17320 dated 04/06/2016 |
| Brest region, Baranovichi district, Gorodishchensky s / s in the northwestern part of the village of Skrobovo , area - 64.0785 hectares, intended purpose - Land plot for agriculture | 64.0785 | Right of permanent use | certificate No. 110/530-17763 dated 31.08.2016 |
| Brest region, Baranovichi district, Podgornovsky s / s, 461, 0.1 km southeast of the village of Kolbovichi , intended purpose - for commercial agriculture | 233.6123 | Right of permanent use | State registration certificate No. 110/1156-6822 dated 28.08.214 |
| Brest region, Baranovichi district, Zhemchuzhnensky s / s, west of the agr . Zhemchuzhny, intended purpose - for commercial agriculture | 135.7755 | Right of permanent use | State Registration Certificate No. 110/530-13817 |

**VIII . Information about capital structures ( buildings, structures ):**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Photo** | Name (appointment), location. Certificate of registration ( № , date) | Year of construction | number of storeys | Area , m 2 | Leased area, m 2 , term of the lease agreement | General state \* |
|  | Administrative  building, address: Brest region, Baranovichi district, Zhemchuzhnensky s / s, 90, administrative building 1.5 km west of agr . Zhemchuzhny, certificate of state registration No. 110 / С- 87997 from 15.04.2013 | 1981 | 2 | 1323 |  |  |
|  | Block of poultry houses for 172,200 caged broiler chickens, Zhemchuzhnensky s / s, 208, certificate of state registration No. 110 / S-110420 dated 05/07/2015 | 2014 | 1 | 4046.8 |  |  |

\*- it is required ( carried out) major, current repairs, reconstruction of the building.

**IX . Information about machines and equipment:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Equipment name, equipment manufacturer, power | Number of units | purpose  (place in the technological process) | Year of entry | Condition (percentage wear) |
| Round baler wrapper RPPO "Fusion" | 1 | agricultural branches | 2021 |  |
| Seeder Pronto | 1 | agricultural branch | 202 1 |  |
| Telescopic loader  MANITOU MLT X 735T | 1 | Main site | 2021 |  |

General Director \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.V. Mulyarchik

M.P.

Chief Accountant \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ S.T. Shumskaya